

## 1 VOORSTELLING bnn°AS

Bnn°AS is een klein, jong en dynamisch interprofessioneel ontwerp bureau dat begin 2004 werd opgericht door architecten - ruimtelijke planners Ben Theuwis en Bart Van Ham.

Uitgangshouding is op een duurzame, pragmatische en poëtische wijze de ruimte te ontwikkelen en dit ongeacht het schaalniveau of werkveld.

Multidisciplinariteit, het samenwerken met andere experts, het uitbouwen van netwerken, het leerproces beschouwen we als een vanzelfsprekend antwoord op de complexe vraagstelling vanuit de ruimte. Dit gebeurde o.a met A-made in het kader van de Kandidatuurstelling 'open oproep van de Vlaamse Gemeenschap' ontwerp herinrichting Scheldekaaien, landmeter Antoon Grevendonck in het kader van verschillende verkavelingen in Lommel, landmeter Benny Linden voor het masterplan van het kampeerverblijfpark Parelstrand, studie bureau A+D Milieu voor de offerte-aanvraag voor de inplanting van een verkeerspark te Lommel, architectenbureau S.R. & T in het kader van verscheidene architectuur- en stedenbouwkundige opdrachten, architecten Christophe Debrabander in het kader van laag-energie woningen/ecologisch bouwen en passiefhuis, ...

Het werkveld van bnn°AS is architectuur en stedenbouw en de aanverwante domeinen in de ruimte.

### *kantorsamenstelling*

- 2 architecten-licenciaten ruimtelijke planning

### *uitrustingsniveau*

- Geautomatiseerd bureel met PC's/laptop onder Windows XP via netwerk;
- Reproductieapparatuur:
  - A3-inkjetprinters voor kleur en zwart/wit tekeningen, A4 printer/fax/copier
  - Groot formaat plots via plotservice Burocad, Copy center
- Tekensoftware: 3D-tekenpakket Architech.PC, 2D/3D -tekenpakket Vector Works (beide met compatibiliteit Autocad); Photoshop voor beeldbewerking,
- Administratieve software: Microsoft Office XP voor tekstverwerking en rekenbladen.

Door de specifiek tekenpakketen waarmee ons bureau is uitgerust wordt vanaf het eerste schetsontwerp ontworpen in 3D, waarbij direct 3D-visualisaties kunnen gegenereerd worden.

## 2 CURICULUM VITAE

### ben theuwis

#### Studies

1999

afgestudeerd als architect aan de PHL te Diepenbeek

- Proeve van plaatsbepaling: case studie campus 11<sup>e</sup> liniestraat Hasselt o.l.v arch. Cleuren G.
- Ontspannen wonen op 2 are, ruimtelijke kwaliteiten t.a.v de anonieme bewoner zonder context (o.l.v arch. Janssen J. & Schouterden L.
- Gemeenschapsbetrokken wonen, aansnijden inbreidingsgebied 'Nieuwland' te Borgloon (o.l.v arch. Janssen J. en Schouterden L.
- Project, 'Europees jongerencentrum' te Brussel (o.l.v arch. Swinnen W.
- Project, 'Vrederecht en omgeving' La Louvière (o.l.v arch. Roux H.
- Scriptie, 'Jeugdlokalen in Noord-Limburg'. (o.l.v arch. Janssen J.

1999-2000

postgraduaatopleiding GAS\_RP Universiteit Gent

[www.bnn-as.be](http://www.bnn-as.be)  
architecten Theuwis - Van Ham

#### Ben Theuwis

Architect - lic. ruimtelijke planning –  
veiligheidscoördinator B

Koeketerstraat 16  
3920 Lommel  
T/F : 011/ 547 847  
G : 0486/359944  
E : [ben@bnn-as.be](mailto:ben@bnn-as.be)  
BTW BE 698 510 064

#### Bart Van Ham

Architect - lic. ruimtelijke planning

3920 Lommel  
G : 0478/237537  
E : [bart@bnn-as.be](mailto:bart@bnn-as.be)  
BTW BE 0698 512 836

- Zwijnaarde analyse en gewenste ruimtelijke structuur (o.l.v arch. Borret K.
- Zwijnaarde deelgebieduitwerking, 'uitbreiding wonen in nabijheid dorpskern' (o.l.v arch. Borret K.
- Scriptie "BPA Buitensingel Lommel, een vergelijking met het Gouden Kruispunt"
- Thesis "Ruimtelijk draagvlak voor de uitbouw van een multimodaal knooppunt in Noord-Limburg" o.l.v. Prof. Dr. G. Allaert

2003-2004 opleiding veiligheidscoördinator B

## Funcities

2000-2005 eigen architectenpraktijk  
 2000-... deskundige ruimtelijke ordening GECORO Stad Lommel  
 2000-... stage en medewerker architectenbureau S.R.&T te Overpelt  
 2001-2004 stedenbouwkundige stad Lommel  
 2004-... start bnn°AS, buro voor architectuur en stedenbouw  
 opname register ruimtelijke planners

## bart van ham

### Studies

1999 afgestudeerd als architect aan de PHL te Diepenbeek

- proeve van plaatsbepaling: case studie campus 11° liniestraat Hasselt (o.l.v arch. Cleuren G.
- ontspannen wonen op 2 are, ruimtelijke kwaliteiten t.a.v de anonieme bewoner zonder context (o.l.v arch. Janssen J. & Schouterden L.
- gemeenschapsbetrokken wonen, aansnijden inbreidingsgebied 'Nieuwland' te Borgloon (o.l.v arch. Janssen J. en Schouterden L.
- project,'Europees jongerencentrum' te Brussel (o.l.v arch. Swinnen W.
- project,'Centrum voor communicatie' stationsomgeving Hasselt (o.l.v arch. Preuveneers M.
- scriptie, 'Kattenbos een morfologische analyse'. (o.l.v arch. Janssen J.

1999-2000 postgraduaatopleiding GAS\_RP Universiteit Gent

- practicum ruimtelijke analyse: 'Hertog Jan site, een planologische achtergrondsheets' (o.l.v arch. Uyttenhove P.
- Zwijnaarde analyse en gewenste ruimtelijke structuur (o.l.v arch. Borret K.
- Zwijnaarde deelgebieduitwerking, 'uitbreiding wonen in nabijheid dorpskern' (o.l.v arch. Borret K.
- Scriptie,'de verbinding Hasselt – Eindhoven, synthese en voorstellen tot verbetering' (o.l.v prof. Ir. Korsmit J.

2001-2003 specialisatie stedenbouw en ruimtelijke ordening Katholieke universiteit Leuven (thesis nog in te dienen)

- landschapontwerp 'Kareelveld' Leuven (o.l.v landschapsarchitecten VLM
- ontwerpmatig onderzoek naar mogelijkheden tot verweving op bedrijventerreinen (o.l.v arch. Borret K, Vandaele E., e.a.
- stadsontwerp analyse 'piano regolatore di Brescia' van Sectie (o.l.v prof. Smets M.
- stadsontwerp analyse 'le diagonal te Barcelona' van Morales en Moneo (o.l.v prof. Smets M.
- infrastructureel ontwerp 'project streefbeeldstudie noord zuid ontwikkeling te Kortrijk' (o.l.v Ir. Lauwers D.

- 
- strategisch plan voor de regio Kortrijk (o.l.v arch. Borret K., Vandaele E. e.a.
  - thesis: 'Het perifeer bebouwd landschap, onderzoek naar structuren voor verkavelingen – case study Brasschaat, Schoten en Kapellen' nog af te ronden o.l.v arch. Vandaele E.

### **Functies**

2000-...

deskundige ruimtelijke ordening GECORO Stad Lommel

2000-...

stage en medewerker architectenbureau EON-architecten te Mol

2004

start bnn°AS, buro voor architectuur en stedenbouw

---

## 3 REFERENTIES

### Small

#### *Eigen projecten:*

Grafisch ontwerp omslag doctoraatsthesis en uitnodigingen – gedrukt  
Stedenbouwkundig onderzoek i.f.v regularisatie en uitbreiding bestaande infrastructuur paardenclub – Lommel – studie afgerond

#### *I.s.m architect Boonen Ronny:*

Kappa Turnhout – 3d simulatie bedrijfsomgeving en presentatievideo – presentatie getoond op vakbeurs  
Kappa Turnhout – grafisch ontwerp bezoekersfiche) – gedrukt en in gebruik als fiche met veiligheidsvoorschriften en plan bedrijf voor bezoekers

### Medium

#### *Eigen projecten:*

Woning Leyssens-Gerits, Heusden-Zolder  
Conciërgewoning + toonzaal Vanceulen-Kuppens, Lommel  
Laag-energiewoning en architectenpraktijk Ben Theuwis, Lommel  
Bedrijfsgebouw Technical Touch bvba – Lommel – in uitvoering  
Woning Loomans Vandijck – Lommel  
Helihaven te Lommel – voorstudie  
Uitbreiding + renovatie scoutsheem Lommel – in uitvoering  
Uitbreiding chiroheem Jonathan Lommel Werkplaatsen  
Woning Haenraets-Fernandez, Lommel  
Woning Verduyck-Verspecht, Lommel  
Uitbreiding garage/werkplaats Theuws, Lommel  
Woning Belmans-Aerts, Lommel  
Woning Dirix, Lommel  
Uitbreiding woning volgens laagenergie-concept Zeelmaekers-Snoeks, Zonhoven  
Werfopvolging Laag-energiewoning Zonhoven i.s.m. architect Christophe Debrabander  
Woning Berx-Ercken, Lommel (ontwerp)  
Woning Haasakker-Holsteens, Lommel (ontwerp)

#### *projectarchitect I.O. SR & T:*

Woning Van Eycken, Lommel  
Appartementen Creemers, Bree  
Woning Ceyssens, Lommel  
Verbouwing woning + handel Optiek Verhoeven, Lommel  
Verbouwing woning Korsten, Lommel  
Woning Kog, Overpelt  
Verbouwing woning Willems, Overpelt  
Appartementen en handelsruimte Geboers NV, Lommel (nog niet gerealiseerd)  
4 woning halfopen bebouwing Braeken, Overpelt-Lindelhoeven (in aanbouw)  
Appartementen Loos, Overpelt  
Meergezinswoning Verheyen, Overpelt  
Appartementen Hermans, Overpelt  
Appartementen Snoekx, Overpelt  
Verbouwing woning Van Gerven, Overpelt  
Uitbreiding woning Lommelen, Overpelt  
Woning Hermans-Royackers, Overpelt  
Woning Vandeboer-Loomans, Lommel  
Verbouwing woning Mertens, Overpelt  
Verbouwing woning Sleurs, Overpelt  
Verbouwing woning tot meergezinswoning Martens, Neerpelt

---

Woning Jans, Overpelt  
Woning Van Eycken (2), Lommel  
Verbouwing woning Claes, Overpelt  
Regularisatie + uitbreiding woning Reynder-Caels, Lommel  
Regularisatie + uitbreiding woning Scheelen, Eksel  
Regularisatie + uitbreiding woning Pauwels, Overpelt  
Regularisatie + uitbreiding woning Boonen, Neerpelt  
Regularisatie + uitbreiding woning Van Wilgen, Achel  
Verbouwing woning Swinnen, Overpelt  
Verbouwing woning Stessens, Overpelt  
Woning Jacobs, Overpelt  
Woning Bergmans, Overpelt

...

*projectarchitect I.O. EON architectenbureau:*

Woning Swolfs Poortmans – Balen  
Bedrijfsgebouw C.V.R – industrie zuid Beringen  
Verbouwen en uitbreiden woning Van Looke Sleebus – Mol  
Verbouwen en uitbreiden woning Lambiet – Mol  
Regularisatie en verbouwing woning Nuyts – Geel  
Verbouwen handelspand en studio Mony & Zn – Wilsele  
Bedrijfsgebouw RENOTEC – Geel  
Woning Schaevers – Mol  
Verbouwen woning J. Van Elst - Retie  
Verbouwen en uitbreiden woning Sleebus Steenvoorden – Mol  
Appartementen (6) Slegers – Dessel  
Haalbaarheidsstudie appartementen en handelspand – Lommel  
Car-port en hobbyruimte Smet – Mol  
Car wash de Singel – Mol  
Verbouwen woning C. Van Elst – Lommel  
Woning Lenaerts – Retie  
Woning Demeester – Mol  
Uitbreiding bedrijfsgebouw DMW – Mol  
Uitbreiding handelszaak 'Hubo' – Herentals  
Woning Vanherck Van Elst – Retie  
Uitbreiding rusthuis 'Den Brem' – Rijkevorsel  
Restauratiedossier Leyssensmolen – Lommel  
Woning Moh Moh De Becker – Herent  
Uitbreiding rusthuis 'Familiehof' – Schelle  
Verbouwen en inrichten zolderruimte Mariën – Mol  
Woning Valgaeren – Schelle  
Verbouwen kantoor tot 6 appartementen – Geel  
Regularisatie, verbouwing en uitbreiding woning Van Eester – Zoersel  
Regularisatie en verbouwing Van Hoof – Mol

...

## **Large**

*Eigen projecten:*

Verkaveling Vekenstraat Lommel (20 woningen)  
Verkaveling Lork-/Accaciastraat Lommel (50 woningen)  
Studie kampeerverblijfpark Aqua Paradiso  
Masterplan herinrichting en uitbreiding recreatiedomein Parelstrand (Aqua Paradiso) te Lommel  
Verkaveling Enneven Lommel (70 woningen – ontwerpfase)  
Verkaveling Septakkers (voorstudie)  
Verkaveling Schom West Lummen (50 woonegelegenheden)  
Verkaveling Vredestraat Zolder (23 woonegelegenheden – voorontwerp)  
Verkaveling Hezerpad Lommel (+/- 50 woonegelegenheden)  
Verkaveling Zwamstraat Overpelt (+/- 20 woonegelegenheden)

Manege stad Lommel (ontwerp)

---

*projectarchitect I.O. SR & T:*

**1<sup>e</sup> prijs wedstrijdontwerp 25 serviceflats en ontmoetingsruimte te Peer**

**2<sup>e</sup> prijs wedstrijdontwerp herinrichting plein centrum Linde Peer**

Polyvalente zaal Palethe, Overpelt

Uitbreiding houtatelier en klaslokalen TIO, Overpelt

4 tweewoonsten voor mentaal gehandicapten (8 leefgroepen van 8 personen) St. Oda, Overpelt

Tweewoonst met polyvalente ruimte voor mentaal gehandicapten (2 leefgroepen 8 personen St. Oda, Overpelt)

Uitbreiding en verbouwing eetzaal gebouw B Mater Dei, Overpelt

BPA "Lindel"- wijziging, Overpelt 2004

BPA "Den Grooten Hof", Overpelt 2004

Ontwerpvoorstel projectzone 5 BPA Oost, Overpelt

*Stedenbouwkundige I.O. STAD LOMMEL:*

BPA In 't Ven Lommel (in opmaak)

BPA/RUP Ploegdries Lommel(in opmaak)

BPA kon. Leopoldlaan Lommel

Verkaveling Kempensestraat Lommel (120 woonegelegenheden)

Verkaveling Kopshoeven Lommel (50 woonegelegenheden)

Verkaveling Teutenweg Lommel (20 woonegelegenheden)

Studie uitbouw centrum Lommel (in opmaak)

Lokalisatiestudie Bioscoop Lommel (in opmaak)

Structuurschets Buitensingel fase 2 (in opmaak)

Verkaveling Balendijk Lommel (20 woonegelegenheden)

## **X-Large**

*Stedenbouwkundige I.O. STAD LOMMEL:*

Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Lommel